



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

DETERMINA N. 65 DEL 24/02/2014

SERVIZIO: Lavori Pubblici - Demanio - Patrimonio.

UFFICIO: Demanio - Patrimonio - Locazioni Attive e Passive

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI PRESTAZIONI E ADEMPIMENTI RELATIVI AL RINNOVO/RILASCIO DEI CERTIFICATI DI PREVENZIONE INCENDI (C.P.I.) PER EDIFICI E IMPIANTI DEL PATRIMONIO COMUNALE. CIG Z610CEAFA6. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA INFORMALE ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO:

- che il bilancio di previsione per l'anno 2014 non è ancora stato approvato dal Consiglio Comunale e che l'Ente si trova nelle condizioni previste dall'art.163 comma 3 del D.lvo 267/2000 in quanto il termine di approvazione è stato differito al 28/02/2014 con Decreto del Ministero dell'Interno del 19/12/13, pubblicato sulla G.U. N.302 del 27/12/13;
- che quindi è possibile procedere ad impegnare per ogni capitolo e/o intervento un importo non superiore mensilmente ad 1/12 delle somme previste nel Bilancio 2013, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionabile in dodicesimi;

VISTO il provvedimento n.12 del 31/12/2013, con il quale il Sindaco ha provveduto alla nomina dei Responsabili delle strutture organizzative dal 01/01/2014, fino alla fine del suo mandato amministrativo;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 relativo all'assunzione dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 20 commi 3 e 4 del vigente regolamento di contabilità;

PREMESSO che:

- con D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151, è stata rinnovata la disciplina inerente i procedimenti relativi alla prevenzione incendi;
- il nuovo regolamento, recependo quanto previsto dalla legge del 30 luglio 2010, n.122 in materia di snellimento dell'attività amministrativa, individua le attività soggette alla disciplina della prevenzione incendi ed opera una sostanziale semplificazione relativamente agli adempimenti da parte dei soggetti interessati;
- con Decreto del Ministro dell'interno 7 agosto 2012 sono state introdotte "Disposizioni relative alle modalità di presentazione delle istanze concernenti i procedimenti di prevenzione incendi e alla documentazione da allegare, ai sensi dell'art. 2, comma 7, del decreto del Presidente della repubblica 1 agosto 2011, n. 151", e con decreto del Ministero dell'Interno, Direzione Centrale per la Prevenzione e la Sicurezza Tecnica, n. 200 del 31/10/2012 è stata introdotta la relativa modulistica;

AVUTO PRESENTE che:

- ad oggi gli edifici del patrimonio comunale immobiliare che necessitano di rinnovo o rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (C.P.I.) sono quelli di seguito elencati:

EDIFICIO/IMPIANTO	INDIRIZZO	ATTIVITA'	NECESSITA' C.P.I.
-------------------	-----------	-----------	-------------------

		da Allegato I - D.P.R. 151/2011	Rinnovo	Rilascio
Sede Municipale	Traversetolo, Piazza V. Veneto n. 30	N. 74		X
Centro culturale "La Corte"	Traversetolo, Viale F.lli Cantini n. 8	N. 74		X
Scuola primaria "G. D'Annunzio"	Traversetolo, Via F. Petrarca n. 14	NN. 67 e 74	X	
Scuola secondaria di 1° grado "A. Manzoni"	Traversetolo, Via San Martino n. 82	N. 67		X
Scuola d'infanzia "M. Micheli"	Vignale, Via San Geminiano n. 1	N. 67		X
Magazzino comunale	Traversetolo, P.le della Pace	N. 13		X
Centrale termica area sportiva Lido Val Termina	Traversetolo, via Pezzani n. 37	N. 74		X
Centrale termica bocciodromo	Traversetolo, Via Pezzani n. 39	N. 74	X	
Centrale termica tennis	Traversetolo, Via Pezzani n. 39	N. 74	X	

- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 547 del 18/12/2013 si è disposto di procedere all'affidamento di un incarico professionale esterno, dell'importo presunto di € 8.830,00 oltre IVA, oneri e contributi previdenziali, da assoggettare a ribasso d'asta in sede di gara, per complessivi € 11.203,50, finalizzato all'espletamento di prestazioni e adempimenti relativi al rinnovo/rilascio dei certificati di prevenzione incendi (C.P.I.) per gli immobili del patrimonio comunale suindicati;
- la spesa presunta trovava adeguata copertura di spesa al capitolo 18401/RP2012 "Incarichi professionali esterni";
- per dare attuazione alla suddetta determinazione è stata indetta gara ufficiosa, previo invito trasmesso in data 23/12/2013 a tecnici professionisti appositamente selezionati, di cui a elenco riservato mantenuto agli atti dell'Ufficio Tecnico comunale;

PRESO ATTO che a seguito delle procedure di gara ufficiosa esperite in data 10/01/2014 dal Responsabile dell'Area Tecnica unitamente a due testimoni, così come previsto dagli articoli 20 e 22 del Regolamento comunale dei contratti, e di cui al verbale appositamente redatto ed allegato alla presente quale parte integrante, si è rilevato quale migliore offerente lo Studio Tecnico COBE dell'ing. Carlo Corradi e dell'ing. Nicola Bedotti, con sede a Mamiano di Traversetolo (PR), in via Pedemontana n. 21/B, C.F./P.Iva 02602180347, che per l'esecuzione dell'incarico ha offerto un ribasso del 16,00%;

DATO ATTO che sono state effettuate, in via telematica, le verifiche del soggetto partecipante alla procedura di gara sulla posizione contributiva presso la Cassa Previdenziale Inarcassa e che in data 22/02/2014 ai nn. 3118 e 3119 di protocollo sono pervenute le attestazioni circa la regolarità degli adempimenti contributivi relativa ai titolari dello Studio Tecnico COBE;

AVUTO PRESENTE il disciplinare di incarico redatto ai sensi dell'art. 18 comma 9 del Regolamento comunale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia, è stato approvato ed allegato alla determinazione n. 547 del 18/12/2013;

VERIFICATO che la spesa complessiva relativa all'incarico professionale oggetto di affidamento, alla luce del ribasso pari al 16,00% offerto sull'importo posto a base di gara da parte dello Studio COBE di Mamiano di Traversetolo (PR), ammonta a € 7.417,20, al netto di contributi previdenziali al 4% e Iva di Legge al 22%, e trova idonea copertura di spesa al Bilancio corrente al Cap. 18401/RP2012 "Incarichi professionali esterni", con riferimento all'impegno di spesa n. 367 assunto con determinazione n. 547 del 18/12/2013, che presenta la necessaria disponibilità;

RICHIAMATO dunque il quadro economico complessivo relativo al presente incarico professionale:

Onorario			€ 7.417,20
Contributi previdenziali	4%	€ 296,69	
			€ 7.713,89
IVA	22%	€ 1.697,06	
Importo complessivo incarico professionale			€ 9.410,95
Somme a disposizione per:			
- Spese pratiche amministrative VV.F.		€ 1.536,53	
- Ulteriori somme a disposizione da economie		€ 1.792,55	

		€ 3.329,08
Importo complessivo		€ 12.740,03

RITENUTO, per le motivazioni sopra esposte, di poter approvare il verbale redatto a seguito delle operazioni di gara esperite in data 10/01/2014 e procedere all'aggiudicazione definitiva dell'incarico professionale allo Studio Tecnico COBE dell'ing. Carlo Corradi e dell'ing. Nicola Bedotti, con sede a Mamiano di Traversetolo (PR);

AVUTO PRESENTE l'art. 18 comma 6 del Regolamento comunale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia che prevede che gli incarichi inerenti servizi tecnici debbano essere resi noti, anche cumulativamente, entro il trentesimo giorno dopo l'affidamento, mediante affissione all'albo pretorio e pubblicazione sul sito Internet dell'ente per 15 giorni consecutivi;

PRESO ATTO che ai fini della tracciabilità dei pagamenti, l'affidatario è tenuto ad assolvere gli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" ed in particolare quelli definiti dall'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari", pena la risoluzione del contratto;

RILEVATO che, per gli obblighi derivanti dalla sopra citata normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il presente affidamento è stato registrato sul portale dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici e reca il seguente Codice Identificativo di Gara - CIG **Z610CEAFA6**;

VERIFICATA altresì la compatibilità della presente aggiudicazione definitiva con la programmazione dei flussi di cassa 2014 che verrà approvata unitamente al Bilancio 2014;

VISTI:

- il vigente Regolamento comunale dei Contratti, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 29/09/2011;
- il vigente Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 29/09/2011;
- il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il D.lgs n. 33/2013 e in particolare all'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

DETERMINA

- 1) di approvare il verbali redatti in data 10/01/2014 a seguito delle operazioni di gara ufficiosa svolte ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale inerente l'espletamento di prestazioni e adempimenti relativi al rinnovo/rilascio dei certificati di prevenzione incendi (C.P.I.) per edifici e impianti del patrimonio comunale, che viene allegato al presente atto quali parte integrante;
- 2) Di affidare l'incarico professionale inerente l'espletamento di prestazioni e adempimenti relativi al rinnovo/rilascio dei certificati di prevenzione incendi (C.P.I.) per edifici e impianti del patrimonio comunale, secondo l'elenco di immobili richiamato in premessa e di seguito riportato:

EDIFICIO/IMPIANTO	INDIRIZZO	ATTIVITA' da Allegato I - D.P.R. 151/2011	NECESSITA' C.P.I.	
			Rinnovo	Rilascio
Sede Municipale	Traversetolo, Piazza V. Veneto n. 30	N. 74		X
Centro culturale "La Corte"	Traversetolo, Viale F.lli Cantini n. 8	N. 74		X
Scuola primaria "G. D'Annunzio"	Traversetolo, Via F. Petrarca n. 14	NN. 67 e 74	X	
Scuola secondaria di 1° grado "A. Manzoni"	Traversetolo, Via San Martino n. 82	N. 67		X
Scuola d'infanzia "M. Micheli"	Vignale, Via San Geminiano n. 1	N. 67		X
Magazzino comunale	Traversetolo, P.le della Pace	N. 13		X
Centrale termica area sportiva Lido Val Termina	Traversetolo, via Pezzani n. 37	N. 74		X
Centrale termica bocciodromo	Traversetolo, Via Pezzani n. 39	N. 74	X	
Centrale termica tennis	Traversetolo, Via Pezzani n. 39	N. 74	X	

allo Studio Tecnico COBE dell'ing. Carlo Corradi e dell'ing. Nicola Bedotti, con sede a Mamiano di Traversetolo (PR), in via Pedemontana n. 21/B, C.F./P.Iva 02602180347;

- 3) Di approvare il quadro economico complessivo relativo al presente incarico professionale, conseguente alla aggiudicazione definitiva:

Onorario incarico professionale a base gara		€ 8.830,00	
Ribasso sull'importo a base di gara	16%		
Onorario			€ 7.417,20
Contributi previdenziali	4%	€ 296,69	
			€ 7.713,89
IVA	22%	€ 1.697,06	
Importo complessivo incarico professionale			€ 9.410,95
Somme a disposizione per:			
- Spese pratiche amministrative V.V.F.		€ 1.536,53	
- Ulteriori somme a disposizione da economie		€ 1.792,55	
			€ 3.329,08
			Importo complessivo € 12.740,03

- 4) Di imputare mediante sub-impegno la spesa complessiva di € 9.410,95, Iva e contributi previdenziali compresi, a favore dello Studio Tecnico COBE di Mamiano di Traversetolo (PR), con riferimento al Cap. 18401/RP2012 "Incarichi professionali esterni", in relazione all'impegno di spesa n. 367 assunto con determinazione n. 547 del 18/12/2013, che presenta adeguata disponibilità;
- 5) Di provvedere alla sottoscrizione, unitamente ai tecnici incaricati, del disciplinare di incarico nella formulazione allegata alla Determina n. 547 del 18/12/2013 e che si intende confermata con il presente atto;
- 6) Di provvedere al pagamento dei corrispettivi dovuti secondo quanto stabilito dal disciplinare di incarico all'art. 4, successivamente alla consegna della documentazione prevista, a seguito di verifica di conformità, entro 30 giorni dalla data di presentazione di regolare fattura;
- 7) Di rendere nota la presente, ai sensi dell'art. 18 comma 6, del regolamento comunale per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi in economia, mediante affissione all'albo pretorio e pubblicazione sul sito internet dell'ente per 15 giorni consecutivi;
- 8) di ottemperare all'obbligo imposto dal D.L. 33/2013 e in particolare all'art.23 disponendo la pubblicazione sul sito internet dei dati sotto riportati in formato tabellare;

Oggetto	Affidamento incarico professionale per l'espletamento di prestazioni e adempimenti relativi al rinnovo/rilascio dei certificati di prevenzione incendi (C.P.I.) per edifici e impianti del patrimonio comunale - CIG Z610CEAFA6. Aggiudicazione definitiva incarico professionale a seguito procedura di cottimo ed approvazione verbale di gara informale
Contenuto sintetico	Aggiudicazione definitiva dell'incarico professionale per l'espletamento di prestazioni e adempimenti relativi al rinnovo/rilascio dei certificati di prevenzione incendi (C.P.I.) per edifici e impianti del patrimonio comunale
Eventuale spesa prevista	€ 7.417,20 iva e oneri previdenziali esclusi per incarico professionale. Ulteriori spese: € 1.536,53 per pratiche amministrative V.V.F., € 1.792,55 a disposizione da economie

Estremi principali documenti contenuti nel fascicolo del provvedimento	Determinazione n. 547 del 18/12/2013 Atti di gara e verbale di aggiudicazione
--	--

o o o

**AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI PRESTAZIONI E ADEMPIMENTI RELATIVI AL RINNOVO/RILASCIO DEI CERTIFICATI DI PREVENZIONE INCENDI (C.P.I.) PER IMMOBILI DEL PATRIMONIO COMUNALE
- CIG Z610CEAFA6 -**

VERBALE DI COTTIMO FIDUCIARIO

o o o

L'anno Duemilaquattordici, il giorno dieci del mese di Gennaio, alle ore 09,30 in Traversetolo, presso l'ufficio del Responsabile dell'Area Tecnica, nella Residenza Municipale,

PREMESSO:

- che, in esecuzione della determinazione n. 547 del 18/12/2013, è stato disposto di procedere all'affidamento di un incarico esterno, dell'importo presunto di € 8.830,00 Iva, oneri e contributi previdenziali esclusi, per l'espletamento di prestazioni e adempimenti relativi al rinnovo/rilascio dei certificati di prevenzione incendi (C.P.I.), da svolgere in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali, con particolare riferimento al D.P.R. n. 151 del 1 agosto 2011, per i seguenti immobili del patrimonio comunale:

EDIFICIO/IMPIANTO	INDIRIZZO	ATTIVITA' da Allegato I - D.P.R. 151/2011	NECESSITA' C.P.I.	
			Rinnovo	Rilascio
Sede Municipale	Traversetolo, Piazza V. Veneto n. 30	N. 74		X
Centro culturale "La Corte"	Traversetolo, Viale F.lli Cantini n. 8	N. 74		X
Scuola primaria "G. D'Annunzio"	Traversetolo, Via F. Petrarca n. 14	NN. 67 e 74	X	
Scuola secondaria di 1° grado "A. Manzoni"	Traversetolo, Via San Martino n. 82	N. 67		X
Scuola d'infanzia "M. Micheli"	Vignale, Via San Geminiano n. 1	N. 67		X
Magazzino comunale	Traversetolo, P.le della Pace	N. 13		X
Centrale termica area sportiva Lido Val Termina	Traversetolo, via Pezzani n. 37	N. 74		X
Centrale termica bocciodromo	Traversetolo, Via Pezzani n. 39	N. 74	X	
Centrale termica tennis	Traversetolo, Via Pezzani n. 39	N. 74	X	

- che pertanto, in adempimento a quanto previsto dall'art. 18 del Regolamento comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia, con nota in data 23/12/2013 si provvedeva ad inviare, via posta elettronica certificata, lettera di invito a presentazione di migliore offerta ai seguenti tecnici selezionati:
 - Ing. Luca Monardi di Parma con nota prot. n. 22038
 - Ing. Giancarlo Manghi di Cavriago (RE) con nota prot. n. 22039
 - Studio Tecnico COBE dell'ing. Carlo Corradi e dell'ing. Nicola Bedotti, con sede a Traversetolo (PR) con note prot. n. 22042 e 22044
 - Ing. Bruno Guerci di Traversetolo (PR) con nota prot. n. 22045
 - Ing. Giulio Romanelli di Parma con nota prot. n. 22049
- che le modalità per la partecipazione alla gara sono state rese note nella lettera di invito;
- che sono pervenute dall'Ufficio Protocollo, n. 2 buste, di seguito elencate:
 - Ing. Bruno Guerci pervenuta in data 09/01/2014 prot. n. 348
 - Studio Tecnico COBE pervenuta in data 09/12/2013 prot. n. 349

tutte pervenute entro il termine stabilito dalla lettera di invito e cioè entro le ore 12,00 del giorno 09/01/2014;

CIO' PREMESSO

in adempimento a quanto previsto dagli articoli 20 e 22 del Regolamento Comunale dei Contratti, il Responsabile dell'Area Tecnica ing. Fabio Garlassi, coadiuvato da Angela Ubaldi, quale Istruttore Amministrativo dell'Area Tecnica, facente funzioni di testimone, e dall'arch. Silvia Scaffardi, quale Istruttore Tecnico dell'Area Tecnica, facente funzioni di testimone e segretario verbalizzante, procede alla valutazione delle offerte presentate.

Si rammentano le condizioni e le norme stabilite nella lettera d'invito ai fini della partecipazione alla gara ufficiosa.

Si procede quindi all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti in tempo utile e vengono esaminati i documenti richiesti per l'ammissione alla gara ufficiosa.

A seguito di tale esame risulta che:

- Ing. Bruno Guerci di Traversetolo (PR)
- Studio Tecnico COBE di Traversetolo (PR)

presentano documentazione ritenuta regolare e vengono pertanto ammessi alla procedura di gara ufficiosa;

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche che vengono lette ad alta voce:

- Lo Studio Ing. BRUNO GUERCI offre un ribasso del 10,53% (Diecivirgolacinquantatreper cento) sull'importo posto a base di gara;
- Lo Studio Tecnico COBE degli ingg. CARLO CORRADI e NICOLA BEDOTTI offre un ribasso del 16,00% (Sedicipercento) sull'importo posto a base di gara;

Viene di conseguenza stilata la graduatoria dei ribassi offerti:

- | | |
|------------------------|--------------------|
| 1) Ing. BRUNO GUERCI | Ribasso del 10,53% |
| 2) Studio Tecnico COBE | Ribasso del 16,00% |

Si dichiara pertanto meritevole di aggiudicazione della gara ufficiosa di cottimo fiduciario lo Studio Tecnico COBE che ha presentato, tra tutte le offerte, il maggiore ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Ritenendo conclusi i lavori di valutazione dei documenti e delle offerte presentate, si rimette la documentazione relativa alla gara ufficiosa, unitamente al presente verbale, al competente ufficio per la predisposizione degli atti susseguenti.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come in appresso.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Fabio GARLASSI

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO U.T.
Angela UBALDI

L'ISTRUTTORE TECNICO U.T.
arch. Silvia SCAFFARDI

PER L'ISTRUTTORIA,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Scaffardi Silvia

Traversetolo, lì 24/02/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Garlassi Fabio

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
33	2014	18401/12		9.410,95

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 26/02/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PAVARANI DOTT.SSA FRANCA