

PIANO DELLE MANUTENZIONI Oasi Cronovilla

MANUTENZIONE ORDINARIA

sett	area intervento	operazione	U.M.	Q.tità	costo unitario	costo totale	costo per settore
ambientale vegetazionale	siepi	decespugliamento infestanti con mezzo meccanico	h/a	4	€ 10,00	€ 40,00	€ 244,00
		rimozione manuale rovo e vitalba	h/a	4	€ 10,00	€ 40,00	
		nolo decespugliatore	h/a	2	€ 2,00	€ 4,00	
		materiali d'uso (carburanti, lubrific., attr. manuali)	F	1	€ 40,00	€ 40,00	
		potatura con attrezzi manuali	h/a	8	€ 10,00	€ 80,00	
		potatura con attrezzi manuali alberi da frutto	h/a	2	€ 20,00	€ 40,00	
	sfioratori	pulizia e controllo paratie di mantenimento livelli H ₂ O	h/a	2	€ 20,00	€ 40,00	€ 40,00
	boschi	diradam. manuale una tantum manten. habitat SIC	h/a	4	€ 10,00	€ 40,00	€ 120,00
		controllo infest. alloctone (ailanto, amorpha, bambu)	h/a	4	€ 10,00	€ 40,00	
		pulizia manuale sentieristica di servizio	h/a	4	€ 10,00	€ 40,00	
	isole e sponde	pulizia manuale isole pre-migratoria	h/a	32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		pulizia manuale sponde per specie fossorie	h/a	6	€ 0,00	€ 0,00	
	prati	sfalcio totale maggese-settembrino con mezzi meccan.	h/a	20	€ 10,00	€ 200,00	€ 1.196,00
		sfalcio zona didattica	h/a	10	€ 10,00	€ 100,00	
		sfalcio sentieri pratici e zone di landa	h/a	4	€ 10,00	€ 40,00	
		nolo decespugliatore	h/a	3	€ 2,00	€ 6,00	
		nolo trattorino, furgone e rampe salita	h/g	4	€ 125,00	€ 500,00	
		materiali d'uso (carbur, lubr, altri prod, attr. manuali)	F	1	€ 350,00	€ 350,00	
	canneti	diradamento manuale aree allagabili con deposito risulta in loco	h/a	12	€ 10,00	€ 120,00	€ 120,00
	fruitivo	osservatori	riparazione tetti con guaina	h/a	4	€ 20,00	€ 80,00
manutenz. pareti, serramenti, vetri			h/a	2	€ 3,00	€ 6,00	
pulizia esterna con decespugliatore			h/a	4	€ 3,00	€ 12,00	
pulizia interna			h/a	6	€ 3,00	€ 18,00	
verniciatura di mantenimento			h/a	12	€ 10,00	€ 120,00	
nolo decespugliatore			h/a	1	€ 2,00	€ 2,00	
materiali d'uso (carburanti, lubrificanti)			F	1	€ 30,00	€ 30,00	
materiali d'uso (guaina, legno, vernici, attr. manuali)			F	1	€ 200,00	€ 200,00	
aula didattica		riparazione tetti con guaina	h/a	4	€ 20,00	€ 80,00	€ 338,00
		verniciatura di mantenimento	h/a	6	€ 10,00	€ 60,00	
		sostituzione teli parasole	h/a	6	€ 3,00	€ 18,00	
		materiali d'uso (guaina, teli, vernici, attr. manuali)	F	1	€ 180,00	€ 180,00	
totem cartelloni attrezzature didattiche		sostituzione segnali, finepalo e verniciatura totem	h/a	2	€ 10,00	€ 20,00	€ 260,00
		sostituz. cartelli decolorati e verniciatura bacheche	h/a	2	€ 10,00	€ 20,00	
		sostituz/riparaz e verniciat. attrezzature didattiche	h/a	2	€ 10,00	€ 20,00	
	materiali di sostituzione e d'uso (cartelli, segnali, mat. vari, vernici)	F	1	€ 200,00	€ 200,00		

WWF sezione di Parma

fruitivo	park e strada di accesso	decespugliamento e contenimento infestanti aiuola stradale con mezzi meccanici e manuali	h/a	6	€ 10,00	€ 60,00	€ 348,00
		decespugliamento park con mezzi meccanici	h/a	4	€ 10,00	€ 40,00	
		nolo decespugliatore	h/a	4	€ 2,00	€ 8,00	
		materiali d'uso (carburanti, lubrificanti)	F	1	€ 80,00	€ 80,00	
		riparazione/sostituzione staccionate	h/a	2	€ 10,00	€ 40,00	
		materiali d'uso (pali, viterie)	F	1	€ 120,00	€ 120,00	
	sentieristica	sfalcio meccanico con decespugliatore	h/a	24	€ 10,00	€ 240,00	€ 786,00
		materiali di riempimento	mc	0,5	€ 0,00	€ 0,00	
		diserbo chimico rovo	h/a	3	€ 20,00	€ 60,00	
		taglio alberi caduti e rami pendenti pericolosi	h/a	10	€ 10,00	€ 100,00	
nolo decespugliatore		h/a	24	€ 2,00	€ 48,00		
nolo motosega		h/g	8	€ 4,00	€ 32,00		
riparazione/sostituzione staccionate		h/a	3	€ 10,00	€ 30,00		
livellamento manuale buche e avvallam. (disabili)		h/a	3	€ 10,00	€ 30,00		
sostituzione corde e picchetti segnavia		h/a	2	€ 3,00	€ 6,00		
protezioni visive	sostituzione/reintegro protezioni in telo e paleria	h/a	10	€ 3,00	€ 30,00	€ 230,00	
	materiali d'uso (pali, viterie, teli)	F	1	€ 200,00	€ 200,00		
bagno	pulizia e igienizzazione locale	h/a	24	€ 10,00	€ 240,00	€ 400,00	
	manutenzione imp. idraulico e accessori	h/a	2	€ 20,00	€ 40,00		
	Q. amm. riparaz./sostituz. accessori idraulici	F	1	€ 60,00	€ 60,00		
	materiali d'uso e reintegro	F	1	€ 60,00	€ 60,00		
gestionale	imp irriguo oasi	manutenzione/riparazione/gestione impianto irriguo	h/a	4	€ 20,00	€ 80,00	€ 140,00
		materiali d'uso (raccorderie, reintegro tubi rotti)	F	1	€ 60,00	€ 60,00	
	imp. alim. prato umido	manutenzione/riparazione/gestione impianto adduz.	h/a	2	€ 20,00	€ 40,00	€ 80,00
		materiali d'uso (raccorderie, reintegro tubi rotti)	F	1	€ 40,00	€ 40,00	
	utenze elettriche	bagno, aula didattica e imp. irriguo oasi	F	1	€ 920,00	€ 920,00	€ 1.280,00
		imp. adduzione acqua prato umido	F	1	€ 360,00	€ 360,00	
	assicurazioni	assicurazione RCT + RCO + RCD	F	1	€ 850,00	€ 850,00	€ 850,00
	vigilanza e controlli	vigilanza con guardie giurate ecologiche volontarie	F	1	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 2.400,00
controllo (presidio) con volontari da enti sociali		F	1	€ 1.400,00	€ 1.400,00		
attrezzi man.	acquisto attrezzi manuali manutenzione	F	1	€ 180,00	€ 180,00	€ 180,00	
P.S.	reintegro armadietto P.S.	F	1	€ 38,00	€ 38,00	€ 38,00	
faunistico	incremento biodiversità	pulizia, sostituzione, reintegro nidi artificiali	h/a	4	€ 3,00	€ 12,00	€ 172,00
		materiali d'uso	F	1	€ 160,00	€ 160,00	
	contenimento nutrie	gestione e alimentazione gabbie (ATC)	F	1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		smaltimento carcasse (ATC)	F	1	€ 0,00	€ 0,00	
	tartarughe alloctone	acquisto trappole e gestione trappolaggio	F	1	€ 40,00	€ 40,00	€ 90,00
		alienazione presso centro recupero	F	1	€ 50,00	€ 50,00	
	cinghiali	contenim. numerico con metodi concordati (ATC)	F	1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
fagiani	gestione trappolaggio, catture in vivo, rilasci (ATC)	F	1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TOTALE MANUT. ORDINARIA € 9.780,00

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

gestionale	bagno	Q. amm. riparaz./sostituz. impianto autoclave	F	1	€ 130,00	€ 130,00	€ 760,00
	imp. irriguo	Q. amm. riparaz./sostituz. imp. sollevam. e Quadro El.	F	1	€ 450,00	€ 450,00	
	imp. alim.	Q. amm. riparaz./sostituz. imp. sollevam. e Quadro El.	F	1	€ 180,00	€ 180,00	

TOTALE MANUT. STRAORDINARIA € 760,00

somma € 10.540,00

Quote Ammortamento per impianti fissi:
considerate come manutenzione straordinaria programmabile

riferimenti costo mano d'opera

rimborso spese volontari 3 €/ora

sistemi di integrazione sociale 10 €/ora

mano d'opera specialistica non sostituibile 20 €/ora

voce "giardinaggio" da prezziario opere difesa suolo RER 20 €/ora

tariffe di riferimento nolo giornaliero in giorni feriali (per i festivi le tariffe sarebbero x 1,80)

rasaerba normale	€ 25,00
trattorino tagliaerba	€ 65,00
trinciatutto a ruote	€ 80,00
motosega	€ 30,00
sramatore manico lungo	€ 40,00
decespugliatore	€ 25,00
rampe carico	€ 10,00
furgone fiorino/doblò	€ 50,00

legenda U.M.

h/a	ore/anno
h/m	ore mese
h/g	ore giorno
m	metri
mq	metri quadri
mc	metri cubi
cad	cadauno
F	a corpo

tariffe di riferimento per attrezzatura già in dotazione o da acquistare

decespugliatore (in dotazione)	€ 2,00
motosega (da acquistare)	€ 4,00