



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

DETERMINAZIONE N° 281 DEL 09/07/2018

SERVIZIO: LL.PP - Viabilità - Progettazione - Espropri

UFFICIO: LL.PP - Viabilità - Progettazione - Espropri

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE DEL CENTRO CIVICO LA CORTE IN TRAVERSETOLO. CUP B62F17000750004. AFFIDAMENTO DI INCARICO TECNICO PER COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE CIG ZED23A5998 E AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI, CIG Z3B24484CE, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETT A) DEL D.LGS. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che:

- il bilancio di previsione per le annualità 2018 -2020 è stato approvato dal Consiglio Comunale con delibera n.59 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, e nella stessa seduta con atto n.58 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, periodo 2018/20;
- con delibera di Giunta Comunale n. 01 del 04/01/2018 si è approvato il Peg contabile con durata triennale 2018/20 in termini di competenza e annuale 2018 in termini di cassa;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 2 del 15/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state ridefinite le competenze e le responsabilità assegnate alle posizioni organizzative dell'Ente;

VISTI i seguenti Decreti del Sindaco Simone Dall'Orto di nomina dei Responsabili di Posizione Organizzativa in applicazione dell'art.16 del vigente Regolamento di Organizzazione:

- n.16 del 05/09/2016 con il quale ha disposto le nomine dei Responsabili delle strutture organizzative, dal 05/09/2016 al 31/12/2018;
- n.02 del 04/01/2018 che ha modificato il precedente e disposto, tra l'altro, la nomina del Responsabile della posizione organizzativa n.4 per il periodo dal 04/01/2018 al 12/01/2018;
- n.03 del 13/01/2018 che ha disposto la nomina del Responsabile della struttura organizzativa n.3 dal 13/01/2018 al 31/12/2018;

VISTO l'articolo n.183 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 relativo all'assunzione dell'impegno di spesa;

VISTO l'art. 20 commi 3 e 4 del vigente regolamento di contabilità;

PREMESSO che:

- tra gli anni 2004 e 2008 sono state realizzate opere di restauro per il recupero e la ristrutturazione dei fabbricati costituenti il centro civico "La Corte", polo aggregativo, culturale e museale di maggior rilievo nel territorio comunale;
- con decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna, emesso in data 19/01/2009, il complesso edilizio è stato dichiarato l'interesse storico-artistico ai sensi degli artt. 10, comma 1, e 12 del D.Lgs.



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

22 gennaio 2004, n. 42, e rimane dunque sottoposto a tutte le disposizioni in materia di tutela contenute nel predetto D.Lgs.;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n.176 del 22/12/2017 con la quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo relativo a "Interventi di manutenzione straordinaria delle coperture del Centro civico "La Corte" in Traversetolo", redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 33 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. dall'arch. Silvia Scaffardi, istruttore tecnico dell'Ufficio Tecnico comunale;
- è stato approvato il seguente quadro tecnico-economico di progetto esecutivo:

A	LAVORI			
A.1	Importo dei lavori a base di gara		€	34.150,00
A.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€	9.850,00
Importo complessivo dei lavori				€ 44.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Imprevisti		€	690,00
B.2	Contributo ANAC ex delibera n. 1377 del 21 dicembre 2016		€	30,00
B.3	Incentivo progettazione interna ex art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	2%	€	880,00
B.4	IVA 22% su A)	22%	€	4.400,00
Importo complessivo A + B				€ 50.000,00

- Sono state autorizzate le procedure relative all'esperimento delle formalità a copertura della spesa, visto che tale intervento è imputabile al Bilancio per l'anno in corso ai seguenti capitoli:
 - al cap. 18410, per € 20.301,97,
 - al cap. 18411, per € 29.698,03,
- si è dato atto che, ai sensi dell'art. 200 del D. Lgs. 267/2000, per l'opera in oggetto non sono previsti maggiori oneri di gestione a carico dei futuri bilanci pluriennali in quanto il progetto prevede la risoluzione di alcune problematiche di carattere morfologico e costruttivo tali da migliorare l'impermeabilizzazione e la tenuta all'acqua delle coperture dell'edificio, scongiurando il manifestarsi di infiltrazioni nelle porzioni del complesso edilizio interessate dall'intervento;
- è stato approvato il cronoprogramma relativo all'esigibilità dei pagamenti;
- si è dato atto che prima dell'inizio dei lavori dovrà essere conseguita apposita autorizzazione alla realizzazione degli stessi da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Parma;

VISTA: la determina 579 del 27/12/2017 con la quale:

- è stata dato atto dell'avvio della procedura di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle coperture del centro civico "la corte" mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016, secondo il criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la determinazione e del responsabile del servizio n.xxx del xxx con la quale:

- sono stati approvati i verbali di gara, redatti in data 18/04/2018, 06/06/2018 e 09/07/2018, a seguito delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto
- è stato aggiudicato l'appalto all'Impresa Eco.Bel.Fer s.r.l. PI 03831400613, con sede in Via Amerigo Vespucci n.14 a Frignano (Ce), che per l'esecuzione dei lavori ha offerto un ribasso del 25,13%;
- è stato approvato il seguente quadro economico a seguito gara:



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

LAVORI			
Importo dei lavori a seguito di gara		€ 25.568,11	
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 9.850,00	
Importo complessivo dei lavori		€ 35.418,11	
iva	22%	€ 7.791,98	
Totale lavori con iva			€ 43.210,09
SOMME A DISPOSIZIONE			
Imprevisti e ribasso d'asta		€ 5.879,91	
Contributo ANAC ex delibera n. 1377 del 21 dicembre 2016		€ 30,00	
Incentivo progettazione interna ex art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	2%	€ 880,00	
Importo complessivo			€ 50.000,00

- sono stati impegnati € 43.210,09 (iva compresa) a favore dell'impresa Eco.Bel.Fer s.r.l. imputando la spesa ai seguenti capitoli:
 - al cap. 05022.02.018410, per € 13.512,06 a valere sull'imp.933/18,
 - al cap. 05022.02.018411, per € 29.698,03, a valere sull'imp.932/18,

CONSIDERATO che

- si rende necessario affidare l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art.92 del D.Lgs 81/2008;
- per il cantiere in oggetto, vista la particolarità delle lavorazioni, per le prestazioni professionali di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è necessario garantire una presenza assidua in cantiere che non può essere garantita da personale dell'ufficio tecnico,
- l'art.31 comma 8 del d.lgs.50/2016 stabilisce che gli incarichi tecnici di importo pari o inferiore a 40.000,00 € possano essere affidati in via diretta da parte del responsabile unico del procedimento;
- è stato richiesto preventivo per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai seguenti tecnici qualificati:
 - Ing. Paolo Bergonzani con studio a Parma in via Giuseppe Rossi n.30 CF BRGPLA69D30G337P PI 01996550347, nostra richiesta prot. 7773 del 02/05/2018;
 - Ing. Salvatore Perri con studio a Reggio Emilia via Martiri di Vercalle n.2, CF PRRSVT77L16D086Q PI 02477860353 nostra richiesta n.7773 del 02/05/2018;
 - Ing. Patrizia Cremaschi con studio a Scandiano (RE), via A.Gramsci n. 27 CF CRMPRZ76S61I496O PI 01648530358, nostra richiesta n.7773 del 02/05/2018;

CONSIDERATO che sono arrivati i seguenti preventivi per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione:

NOME COGNOME/STUDIO	PROT.	OFFERTA RIBASSO %
Ing. Paolo Bergonzani	8365/18	32,00
Ing. Salvatore Perri	8203/18	40,00
Ing. Patrizia Cremaschi	8357/18	18,15

RITENUTO pertanto opportuno avvalersi dell'ing. Salvatore Perri per lo svolgimento dell'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento in oggetto, a fronte di un



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

compenso pari ad € 1.320,00 oltre contributi previdenziali e iva (per un totale lordo di € 1.674,82 inclusi contributi previdenziali e iva;

DATO ATTO inoltre che è stata verificata la regolarità contributiva dell'ing. Salvatore Perri attraverso lo Sportello telematico Inarcassa e la stessa è attestata positivamente dal documento di regolarità contributiva protocollo n. 0504956 del 19/05/2018, pervenuto a ns. prot. n. 8929 del 19/05/2018;

VISTO il disciplinare di incarico allegato al presente atto a formarne parte integrante;

CONSIDERATO che:

- visto l'imminente inizio dei lavori in oggetto, risulta necessario nominare il Direttore Dei Lavori ai sensi dell'art.101 del D.Lgs 50/2016;
- trattandosi di complesso edilizio per il quale è stato dichiarato l'interesse storico-artistico ai sensi degli artt. 10, comma 1, e 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e dunque sottoposto a tutte le disposizioni in materia di tutela contenute nel predetto D.Lgs., la direzione lavori, ai sensi del decreto n.154 del 22/08/2017 deve essere svolta da un tecnico qualificato di cui all'art.9 bis del Codice dei beni culturali e del paesaggio, con un'esperienza almeno quinquennale;
- visto il regio decreto 2537/1925 art.52;
- è stato chiesto preventivo per l'incarico di direzione dei lavori ai seguenti architetti qualificati:

NOME COGNOME/STUDIO	INDIRIZZO	CITTA'	PROT.
Arch.Matteo Citterio – studio Ar. tec	Viale dei mille n.140	Parma	10291/18
Arch. Luca Oddi	Via Spinelli n.28	Roccabianca - Pr	10291/18
Arch. Pietro Pedrelli	Via Reggio n.53	Parma	10291/18

CONSIDERATO che:

- sono arrivati i seguenti preventivi per l'incarico di direzione lavori:

NOME COGNOME/STUDIO	PROT.	OFFERTA RIBASSO %
Arch.Matteo Citterio	10866/18	7,00
Arch. Luca Oddi	11243/18	25,00

- Il migliore preventivo risulta essere quello formulato dall'arch. Luca Oddi;
- ritenuto tale preventivo meritevole di approvazione

RITENUTO pertanto opportuno avvalersi dell'arch. Luca Oddi per lo svolgimento dell'incarico di direttore dei lavori per l'intervento in oggetto, a fronte di un compenso pari ad € 2.475,00 oltre contributi previdenziali e iva (per un totale lordo di € 3.140,28 inclusi contributi previdenziali e iva;

DATO ATTO inoltre che è stata verificata la regolarità contributiva dell'arch. Luca Oddi attraverso lo Sportello telematico Inarcassa e la stessa è attestata positivamente dal documento di regolarità



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

contributiva protocollo n. 0794824.07-07-2018 del 07/07/2018, pervenuto a ns. prot. n.12162 del 07/07/2018;

VISTO il disciplinare di incarico allegato al presente atto a formarne parte integrante;

PRESO ATTO altresì che ai fini della tracciabilità dei pagamenti, l'appaltatore è tenuto ad assolvere gli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" ed in particolare quelli definiti dall'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari", pena la risoluzione del contratto;

RILEVATO che, per gli obblighi derivanti dalla sopra citata normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, i presenti affidamenti sono stati registrati sul portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e recano il seguente Codice Identificativo di Gara

- Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione: CIG ZED23A5998
- Direzione lavori: CIG **Z3B24484CE**

VISTI:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in particolare l'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento), l'art. 36 (Contratti sotto soglia), l'art. 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) e l'art. 216 (Disposizioni transitorie e di coordinamento);
- il Decreto Correttivo D.lgs 56/2017;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- l'articolo 1 del D.L. 06/07/2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 07/08/2012, n. 135;
- l'articolo 1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti ancora vigenti ai sensi dell'art. 217 del D.Lgs 50/2016;
- il D.lgs n. 33/2013 e in particolare all'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

DETERMINA

1. **Di affidare**, in relazione ai lavori di "**manutenzione straordinaria delle coperture del centro civico la corte**":

- l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art.92 del D.Lgs 81/2008, all'ing. Salvatore Perri con studio a Reggio Emilia via Martiri di Vercalle n.2, PRRSVT77L16D086Q PI 02477860353, per le motivazioni espresse in premessa, a fronte di un compenso professionale pari ad € 1.674,82 oneri, contributi previdenziali e iva inclusi;
- L'incarico di direzione lavori, ai sensi dell'art.101 del d.lgs.50/2016 e ss.mm.ii. all'arch. Luca Oddi con studio in via Spinelli n.28 a Roccabianca (Pr), CF DDOLCU83E201153H PI 02557120348, per le motivazioni espresse in premessa, a fronte di un compenso professionale pari ad € 3.140,28 oneri, contributi previdenziali e iva inclusi;

2. **Di impegnare:**

- la somma di € 1.674,82 a favore dell'ing. Salvatore Perri all'interno del quadro economico dell'intervento, al capitolo 05022.02.018410 a valere sull'impegno 933/2017 adeguatamente disponibile;



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

- La somma di € 3.140,28 a favore dell'arch. Luca Oddi all'interno del quadro economico dell'intervento, al capitolo 05022.02.018410 a valere sull'impegno 933/2017 adeguatamente disponibile;

3. **di dare atto** che il quadro economico diventa il seguente:

LAVORI			
Importo dei lavori contrattuale		€ 25.568,11	
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 9.850,00	
Importo complessivo dei lavori		€ 35.418,11	
iva	22%	€ 7.791,98	
Totale lavori con iva			€ 43.210,09
SOMME A DISPOSIZIONE			
Incarico CSE		€ 1.674,82	
incarico DL		€ 3.140,28	
Imprevisti e ribasso d'asta		€ 1.064,81	
Contributo ANAC ex delibera n. 1377 del 21 dicembre 2016		€ 30,00	
Incentivo progettazione interna ex art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	2%	€ 880,00	
Importo complessivo			€ 50.000,00

4. **di dare atto** che si procederà alla sottoscrizione dei disciplinari d'incarico, allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, unitamente ai tecnici incaricati, in forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso, ai sensi dell'art. 53 comma 7 del vigente Regolamento comunale dei Contratti e in conformità a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016;
5. **di rendere nota** la presente, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, mediante pubblicazione sul sito internet dell'ente;
6. **di ottemperare** all'obbligo imposto dal D.L. 33/2013 e in particolare all'art.23 disponendo la pubblicazione sul sito internet dei dati sotto riportati in formato tabellare:
- 7.

oggetto	Manutenzione straordinaria delle coperture del centro civico La Corte in Traversetolo. cup b62f17000750004. affidamento di incarico tecnico per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione cig zed23a5998 e affidamento incarico di direzione lavori, cig z3b24484ce, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett a) del d.lgs. 50/2016
Contenuto sintetico	Affidamento coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori
Eventuale spesa prevista	€ 4.815,10
Estremi principali documenti contenuti nel fascicolo del provvedimento	Lettere richiesta preventivo, preventivo e disciplinare di incarico

**Il Responsabile del Servizio
PAGANI SERENA / INFOCERT SPA**