



COMUNE DI SALA BAGANZA

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO

LAVORI PER LA RIORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI PER LA DIDATTICA NELLA SCUOLA PRIMARIA "A. MAESTRI" ED IL MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "F. MAESTRI" - COD CUP E46E12000520005. AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI (COLLAUDO STATICO - CODICE CIG ZBC0E9FF63, E ATTIVITÀ DI PREVENZIONE INCENDI - CODICE CIG Z0F0E9FED7) E ATTIVITÀ DI SVUOTAMENTO IMPIANTO TERMOIDRAULICO PREORDINATA ALL'ESECUZIONE LAVORI - CODICE CIG Z790F2ADB3

Determinazione Dirigenziale

IL RESPONSABILE Mauro Bertozzi / INFOCERT SPA

IL RESPONSABILE DELL'AREA

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 11.04.2013 si procedeva alla approvazione del progetto esecutivo delle opere in oggetto, redatto dall'Arch. Cristina Muzzi, dell'Area servizi al Territorio e alla Collettività, dell'importo complessivo di € 130.000, di cui € 96.631,48 per lavori, compresi € 11.490,32 per oneri per la sicurezza per lavori;

CHE con propria determinazione n. 32 in data 18.04.2013 si provvedeva ad approvare gli atti di gara a procedura negoziata costituiti da lettera invito con relativi allegati;

CONSIDERATO che la spesa di € 130.000,00 viene finanziata per € 100.000 mediante contributo del ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nell'ambito del Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici e la somma restante mediante fondi propri della stazione appaltante;

CHE con delibera di giunta n. 37 in data 11/04/2013 si approvava il progetto definitivo-esecutivo delle opere per i "PER LA RIORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI PER LA DIDATTICA NELLA SCUOLA PRIMARIA " A. MAESTRI " ED IL MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO " F. MAESTRI " redatto dal Dr. Arch. Cristina Muzzi dell'Area servizio al territorio , dell'importo complessivo di € 130.000,00 per lavori compresi oneri per la sicurezza.

CHE la spesa viene finanziata per € 100.000,00 mediante contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti , nell'ambito del piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici attraverso concessione formale del Mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, e per la somma restante mediante fondi propri della stazione appaltante ;



COMUNE DI SALA BAGANZA

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI

CHE nell'ambito dell'opera occorre effettuare attività professionali che consisteranno sinteticamente nella redazione del collaudo statico come previsto dalla L.R. 19/2008, trattandosi di interventi di miglioramento sismico, e nell'espletamento delle pratiche di prevenzione incendi meglio definite nello schema di disciplinare;

CHE con determinazione AST n. 70 del 03/04/2014, a seguito di avviso pubblico, venivano costituiti elenchi di professionisti, con validità triennale, ai quali attingere per l'affidamento di servizi riconducibili all'ingegneria e all'architettura in funzione delle esigenze ravvisate dall'amministrazione;

CHE, al fine di individuare i professionisti a cui affidare i due incarichi di cui sopra, con determinazione AST n. 77 del 08.04.2014 sono state attivate altrettante procedure in economia, con il sistema del cottimo fiduciario, con invito ad almeno 5 operatori economici qualora presenti negli elenchi costituiti, ai sensi dell'art. 9 -comma 1-lett.a)- del Regolamento Comunale per i lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 01.09.2011, da affidare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, sulla base dei seguenti importi a base di gara:

attività di prevenzione incendi: € 3.250 (oltre iva e oneri previdenziali)

attività di collaudo statico: € 2.400 (oltre iva e oneri previdenziali)

CHE con la stessa determinazione si approvavano gli schemi di lettera invito con tutti gli allegati relativi, decidendo di procedere alla trasmissione degli inviti tramite pec.

CHE con nota di posta elettronica certificata del 17/04/2014 si invitavano i professionisti a presentare offerta entro le ore 12,00 del 06.05.2014, come risulta dai verbali di gara informale allegati a presente atto sotto la lettera A (attività di prevenzione incendi) e B (collaudo statico);

VISTI i verbali di gara informale di cui sopra, dai quali emerge che le offerte più vantaggiose sono le seguenti:

- per l'attività di prevenzione incendi, offerta dell'Ing. Stefanini Giuseppe del 26% sull'importo a base di gara di € 3.250,00 corrispondente al prezzo di € 2.405,00 oltre IVA e CNPAIA;

- per l'attività di collaudo statico: offerta dell'Ing. Rastelli Daniele del 55% sull'importo a base di gara di € 2.400,00 corrispondente al prezzo di €1.080,00 oltre IVA e CNPAIA;

ACCERTATA la regolarità della procedura di gara seguita;

RITENUTO di procedere agli affidamenti degli incarichi professionali di cui sopra, approvando contestualmente i disciplinari di incarico, i cui schemi sono allegati al presente atto sotto le lettere "C" (disciplinare per attività di prevenzione incendi) e "D" (disciplinare per attività di collaudo statico);

STANTE la necessità di procedere allo svuotamento dell'impianto termico, per consentire l'esecuzione dei lavori previsti;



COMUNE DI SALA BAGANZA

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI

CHE trattasi di intervento di manutenzione straordinaria, non ricompreso nel servizio integrato energia il cui contratto è in corso, affidato attualmente alla ditta A2A calore & servizi srl di Brescia;

CHE il capitolato tecnico della convenzione Consip, al punto 4.8.2, prevede le modalità per la esecuzione della manutenzione straordinaria e l'importo massimo della stessa, pari al 10% dell'importo massimo della convenzione;

DATO ATTO del preventivo della ditta Torreggiani Servizi, subappaltatore del servizio energia, di € 520,18 più iva, per l'intervento di svuotamento e riempimento dell'impianto termico;

VISTO l'art. 5 del regolamento per i lavori, le provviste ed i servizi in economia;

CHE le spese relative agli affidamenti previsti nel presente atto trovano copertura nelle somme a disposizione del quadro economico approvato;

VISTI i pareri espressi dai Responsabili dei Servizi sulla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio finanziario sulla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, N.267 TUEL, trascritti in calce al presente atto;

VISTO il D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010;

DETERMINA

1 – di approvare, per le motivazioni in premessa citate, i verbali di gara a procedura negoziata resi in data 07.05.2014 per l'aggiudicazione delle attività professionali di prevenzione incendi e di collaudo statico, rassegnati dalla commissione che ha proceduto alla gara, che vengono allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato "A" e "B");

2 – di affidare al dr. Ing. Stefanini Giuseppe l'incarico professionale per lo svolgimento dell'attività di prevenzione incendi nell'ambito dell'intervento in oggetto al prezzo di € 2.405,00 oltre IVA e CNPAIA, avendo offerto il ribasso del 26% sull'importo a base di gara di € 3.250,00 - CIG Z0F0E9FED7, approvando il disciplinare di incarico professionale allegato al presente atto sotto la lettera "C";

3 - di affidare al dr. Ing. Rastelli Daniele l'incarico professionale per lo svolgimento dell'attività di collaudo statico nell'ambito dell'intervento in oggetto al prezzo di € 1.080,00 oltre IVA e CNPAIA, avendo offerto il ribasso del 55% sull'importo a base di gara di € 2.400,00 – CIG ZBC0E9FF63, approvando il disciplinare di incarico professionale allegato al presente atto sotto la lettera "D";

4 - di affidare alla ditta Torreggiani Servizi di Reggio Emilia, subappaltatore di A2A, l'intervento di svuotamento e riempimento dell'impianto termico necessario all'esecuzione dei lavori di



COMUNE DI SALA BAGANZA

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI

manutenzione straordinaria da eseguirsi in scuola primaria, nell'ambito dell'intervento in oggetto, al prezzo di € 520,18 oltre iva – CIG Z790F2ADB3;

5 – di dare atto che le spese relative agli affidamenti previsti nel presente atto trovano copertura nelle somme a disposizione del quadro economico approvato, che risulta modificato come segue:

A.1	lavori	
A.1.1	opere edili	69.551,81
A.1.2	oneri di sicurezza	11.490,32
A.2	totale lavori	81.042,13
B	somme a disposizione	
B.1	iva 10% SU A.2	8.104,21
B.2.1	spese tecniche p. architettonico	1.739,37
B.2.2	spese tecniche collaudo statico	1.370,30
B.2.3	spese tecniche per SCIA e rinnovo CPI	3.051,46
B.3	Istruttoria VVFF/STB	800,00
B.4	contributo AVCP	30,00
B.5	Svuotamento impianto	634,62
C	imprevisti	22.104,30
D	interessi mutuo Cassa DD.PP.	11.123,60
E	totale a disposizione	48.957,87
F	TOTALE	130.000,00

6 – di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, come previsto dalla normativa vigente.

La presente viene rimessa agli uffici Ragioneria, Tecnico e Contratti.

IL RESPONSABILE

Mauro Bertozzi / INFOCERT SPA



COMUNE DI SALA BAGANZA

Provincia di Parma

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N111 DEL 21/05/2014

Oggetto: LAVORI PER LA RIORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI PER LA DIDATTICA NELLA SCUOLA PRIMARIA "A. MAESTRI" ED IL MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "F. MAESTRI" - COD CUP E46E12000520005. AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI (COLLAUDO STATICO - CODICE CIG ZBC0E9FF63, E ATTIVITÀ DI PREVENZIONE INCENDI - CODICE CIG Z0F0E9FED7) E ATTIVITÀ DI SVUOTAMENTO IMPIANTO TERMOIDRAULICO PREORDINATA ALL'ESECUZIONE LAVORI - CODICE CIG Z790F2ADB3

VISTO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (COMMA 1 DELL'ART. 147 bis DEL T.U. LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI - D.LGS 267/2000)

CAP.	NUMERO IMPEGNO	ANNO	IMPORTO
===	===	===	====

Li, 22/05/2014

Il Responsabile del
Settore Affari Finanziari
firma

