



# COMUNE DI SALA BAGANZA

## Provincia di Parma

### DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI

#### OGGETTO

**COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E DI CONSOLIDAMENTO DEI TERZI DELLA ROCCA SANVITALE – CODICE CUP E41H14000050004. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO A SEGUITO DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA – CODICE CIG 5825312F85 E AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI DIREZIONE LAVORI CON APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE - CODICE CIG ZF3106464E.**

#### Determinazione Dirigenziale

**IL RESPONSABILE Mauro Bertozzi / INFOCERT SPA**

#### PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. 78 del 26.06.2014 si approvava il progetto definitivo-esecutivo delle opere per " il completamento dei lavori di restauro e di consolidamento dei terzi della Rocca Sanvitale – codice CUP E41h14000050004“ redatto dal Dr. Arch. Sandro Breschi con studio in Bologna, dell'importo complessivo di € 82.000,00, di cui € 51.254,52 per lavori, compresi € 3.241,31 per oneri per la sicurezza, € 19.205,28 per le spese relative al costo del personale di cui all'art. 82 c. 3 bis del D.Lgs. 163/06, entrambi non soggetti a ribasso;
- con la determinazione AST n. 152 del 26/06/2014 si decideva di procedere all'aggiudicazione delle opere mediante procedura negoziata con invito ad almeno 5 operatori economici ai sensi dell'art. 122 comma 7.bis del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., da affidare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara e determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la spesa viene interamente finanziata con fondi propri della stazione appaltante;

CHE la lettera invito è stata trasmessa alle ditte invitate tramite pec con prot. n. 4937, 4938, 4939, 4940, 4941, in data 27.06.2014;

CHE il giorno 09/07/2014 alle ore 12.00 è scaduto il termine di presentazione delle offerte da parte delle ditte partecipanti alla gara;

CHE nei prescritti termini, sono pervenuti n. 3 pieghi sigillati trasmessi dalle Ditte, numerati secondo l'ordine progressivo di arrivo;

CHE nella seduta di gara in data 10/07/2014 alle ore 9.00, la Commissione procedeva in seduta pubblica alla verifica dei documenti delle n. 3 ditte offerenti e ad ammetterle alla successiva fase di gara, come risulta dal relativo verbale di gara (Allegato “A”al presente atto);

CHE successivamente la Commissione procedeva alla apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle 3 ditte ammesse;



# COMUNE DI SALA BAGANZA

## Provincia di Parma

### DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI

CHE nello stesso verbale di gara, sottoscritto dall'apposita Commissione, emerge pertanto che l'offerta presentata dalla Ditta IMPRESA COSTRUZIONI GROSSI WALTER S.P.A. sia la più vantaggiosa, avendo la stessa offerto il ribasso del 5,40 %, corrispondente al prezzo contrattuale di € 49.698,89 (di cui € 19.205,28 per costi del personale e € 3.241,30 per oneri di sicurezza, non ribassabili) oltre IVA 10%;

RITENUTO, pertanto, di aggiudicare in via definitiva, fatte salve le verifiche di legge, l'appalto per "IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E DI CONSOLIDAMENTO DEI TERZI DELLA ROCCA SANVITALE – CODICE CUP E41H14000050004" all'IMPRESA COSTRUZIONI GROSSI WALTER S.P.A. con sede in Parma, che ha offerto di eseguire le opere al prezzo di € 49.698,89 al netto del ribasso del 5,40% sull'importo a base d'asta, pari a € 28.807,93, oltre a € 19.205,28 per costi per il personale e € 3.241,31 per oneri di sicurezza, oltre IVA 10%;

ACCERTATA la regolarità della procedura di gara seguita;

VISTO l'Art. 192 del D.L. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione del responsabile del procedimento di spesa per la stipulazione del contratto indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

CHE si da atto che:

- oggetto del contratto: COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E DI CONSOLIDAMENTO DEI TERZI DELLA ROCCA SANVITALE – CODICE CUP E41H14000050004
- forma: atto in forma pubblica amministrativa
- clausole: di cui al capitolato speciale d'appalto
- valore contrattuale: € 49.698,89 oltre iva 10%
- cauzione: ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 163/06;

DATO ATTO inoltre che occorre procedere all'affidamento dell'incarico di direzione lavori;

ACCERTATA la situazione di difficoltà del personale dell'ufficio di rispettare i tempi della programmazione per cui occorre avvalersi di professionista esterno, come previsto dall'art. 90 comma 6 del D.Lgs. 163/06;

CHE si ritiene opportuno affidare tale incarico al progettista, in possesso dei requisiti idonei per lo svolgimento dello stesso;

CHE la spesa relativa trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico approvato;



# COMUNE DI SALA BAGANZA

## Provincia di Parma

### DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI

VISTO lo schema di disciplinare di incarico professionale, allegato "B" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, ed in particolare l'art. 5, che definisce le modalità di pagamento del corrispettivo e le quantifica in € 7.800,00 oltre iva e CNPAIA;

VISTI i pareri espressi dai Responsabili dei Servizi sulla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio finanziario sulla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, N.267 TUEL, trascritti in calce al presente atto;

VISTO il D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010;

### DETERMINA

1 – di approvare, per le motivazioni in premessa citate, il verbale di gara a procedura negoziata reso in data 09/07/2014 per l'aggiudicazione del "COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E DI CONSOLIDAMENTO DEI TERZI DELLA ROCCA SANVITALE – CODICE CUP E41H14000050004", rassegnato dalla Commissione che ha proceduto alla gara, che viene allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato "A");

2 – Di affidare pertanto in via definitiva, fatte salve le verifiche di legge, l'esecuzione dei lavori in oggetto all'IMPRESA COSTRUZIONI GROSSI WALTER S.P.A. con sede in Parma, che ha offerto di eseguire le opere al prezzo di € 49.698,89 al netto del ribasso del 5,40% sull'importo a base d'asta, pari a € 28.807,93, oltre a € 19.205,28 per costi per il personale e € 3.241,31 per oneri di sicurezza, oltre IVA 10%;

3 – di dare atto che, a seguito della aggiudicazione il quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

A	LAVORI		
A.1	Lavori e d assimilabili	€	49.698,89
	di cui :		
A.1.1	spese per personale		19.205,28
A.1.2	Oneri per la sicurezza in fase esecutiva	€	3.241,31
A.1	Sommano lavori e oneri sicurezza	€	49.698,89
B	Somme a disposizione		
B.1	Iva 10% sui lavori	€	4.969,89
C	SPESE TECNICHE		
C.1.1	Progettazione preliminare	€	1.800,00
C.1.2	Prog. esecutiva integrale e coordinata	€	2.940,00
C.2	Direzione e Contabilità lavori	€	7.800,00
C.3	Collaudo statico	€	3.600,00
C.4	Accatastamento	€	2.000,00
C.5	Sommano spese tecniche	€	18.140,00



# COMUNE DI SALA BAGANZA

## Provincia di Parma

### DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI

C.6	Inarcassa 4%	€	725,60
C.7	Iva su spese tecniche e Inarcassa 22%	€	4.150,43
D	Imprevisti e Arrotondamenti	€	4.315,19
E	Sommano a disposizione	€	32.301,11
F	Importo Totale	€	82.000,00

4 – di affidare l'incarico di direzione lavori al progettista, Arch. Sandro Breschi di Bologna, per l'importo di € 7.800 oltre iva e CNPAIA, cod. CIG ZF3106464E, dando atto che la spesa relativa trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico approvato, approvando contestualmente lo schema di disciplinare (allegato B al presente atto);

5 – di dare atto che la spesa di € 82.000,00 viene finanziata mediante fondi propri della stazione appaltante.

La presente viene rimessa agli uffici Ragioneria, Tecnico e Contratti.

IL RESPONSABILE

**Mauro Bertozzi / INFOCERT SPA**